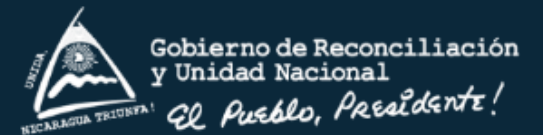




# Nicaragua en perspectiva

2025

SPIEX



# Nuestros Servicios

SPIEX es la **Secretaría de Promoción de Inversiones y Exportaciones de la Presidencia de la República de Nicaragua**, que ofrece servicios a empresas que deseen explorar oportunidades de negocio o expandir sus operaciones en Nicaragua.

## Evaluación y Toma de Decisión

- Elaboración de paquetes personalizados con información actualizada y confiable sobre el país, incluyendo tendencias de la inversión extranjera a nivel nacional, regional y global.
- Análisis de modelos comparativos de costos operativos en el país.
- Acompañamiento especializado en visitas al país para sostener reuniones con instituciones gubernamentales.

## Establecimiento

- Orientación y asistencia en procesos de permisos y trámites administrativos.
- Soporte en procesos de reclutamiento de talento humano y búsqueda de soluciones inmobiliarias.
- Facilitación de contactos de proveedores de bienes y servicios relacionados.

## Retención y Expansión

- Asesoramiento sobre oportunidades de inversión para expandir, diversificar y agregar valor a las operaciones locales de las empresas.
- Acercamiento con empresas establecidas y la academia para el desarrollo de iniciativas que fortalezcan las cadenas de valor del ecosistema de negocios.

# Perfil País

**Extensión territorial**130,373 km<sup>2</sup>**Moneda**

Córdoba (C\$)

**Población**

6.7 millones

**Zona horaria estándar**

UTC/GMT-6 horas

**Tasa de cambio fija**

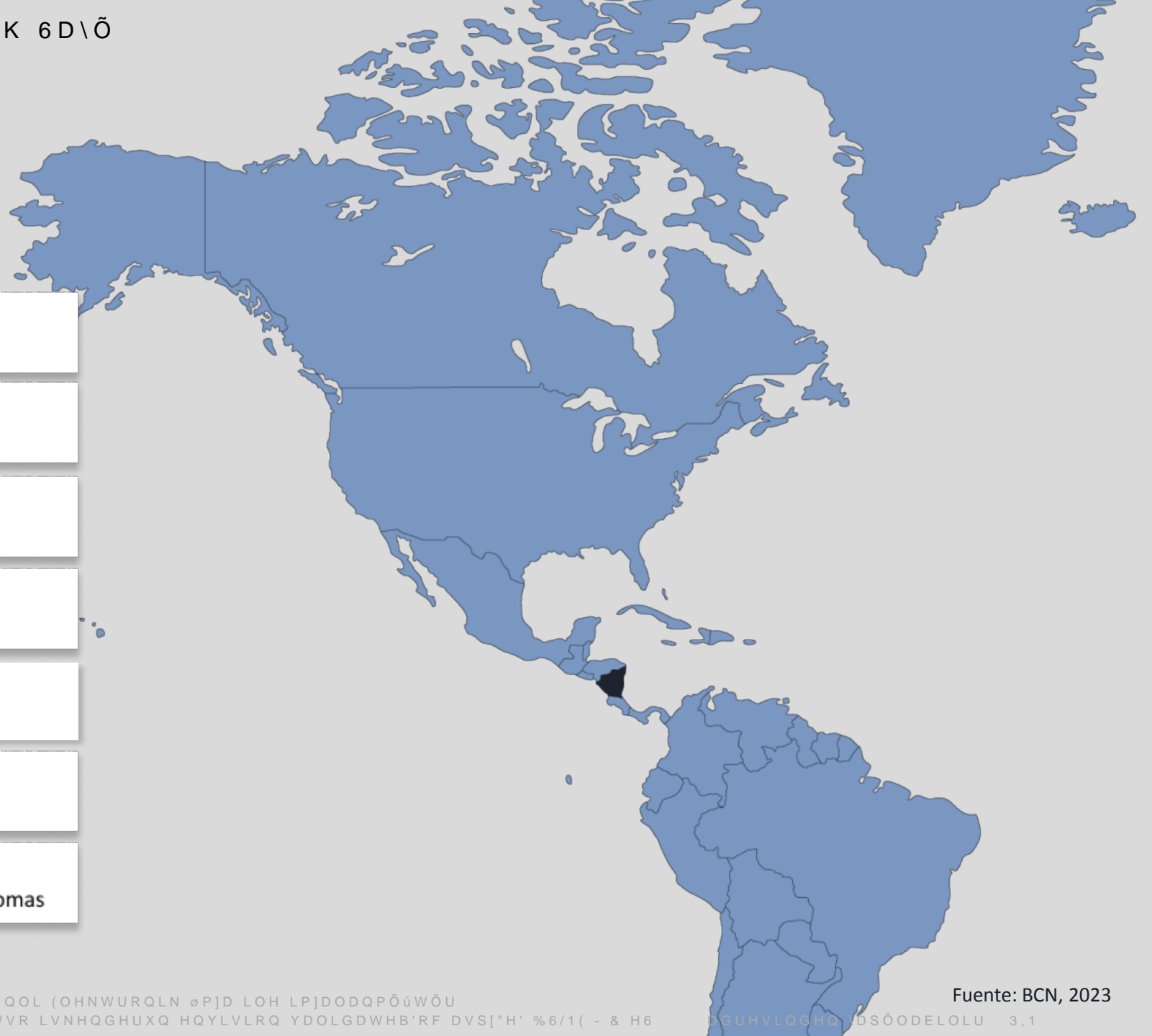
C\$36.62 = US\$1.00

**Idioma oficial**

Español

**División Administrativa**

15 departamentos y 2 regiones autónomas



# Datos Macroeconómicos



## PIB

US\$17,829.2 millones



## Reservas internacionales brutas

US\$6,105.1 millones



## Crecimiento PIB

4.6%



## Inflación interanual\*

2.84%



## PIB per cápita

US\$2,620.4



## Devaluación fija de la moneda

0% anual vs. dólar de EE.UU.



## Exportaciones

US\$7,543.3 millones



## Ingresos de IED\*

US\$3,039.9 billones in 2024  
+8% en comparación a 2023

# #1 en Centroamérica



**Crecimiento económico mayor a 3% en los últimos 10 años**



**Menor tasa de homicidios**



**Mejor calidad de carreteras**



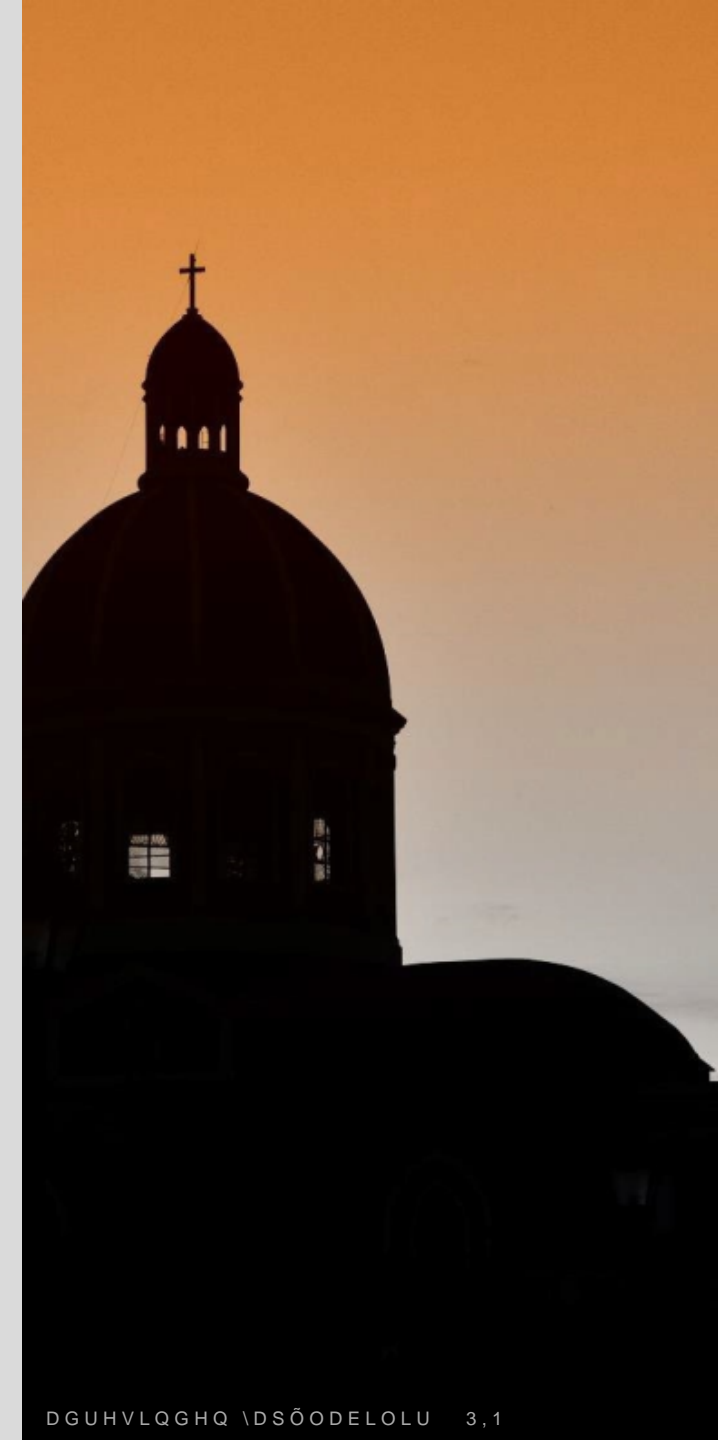
**Menor tasa de crimen organizado**



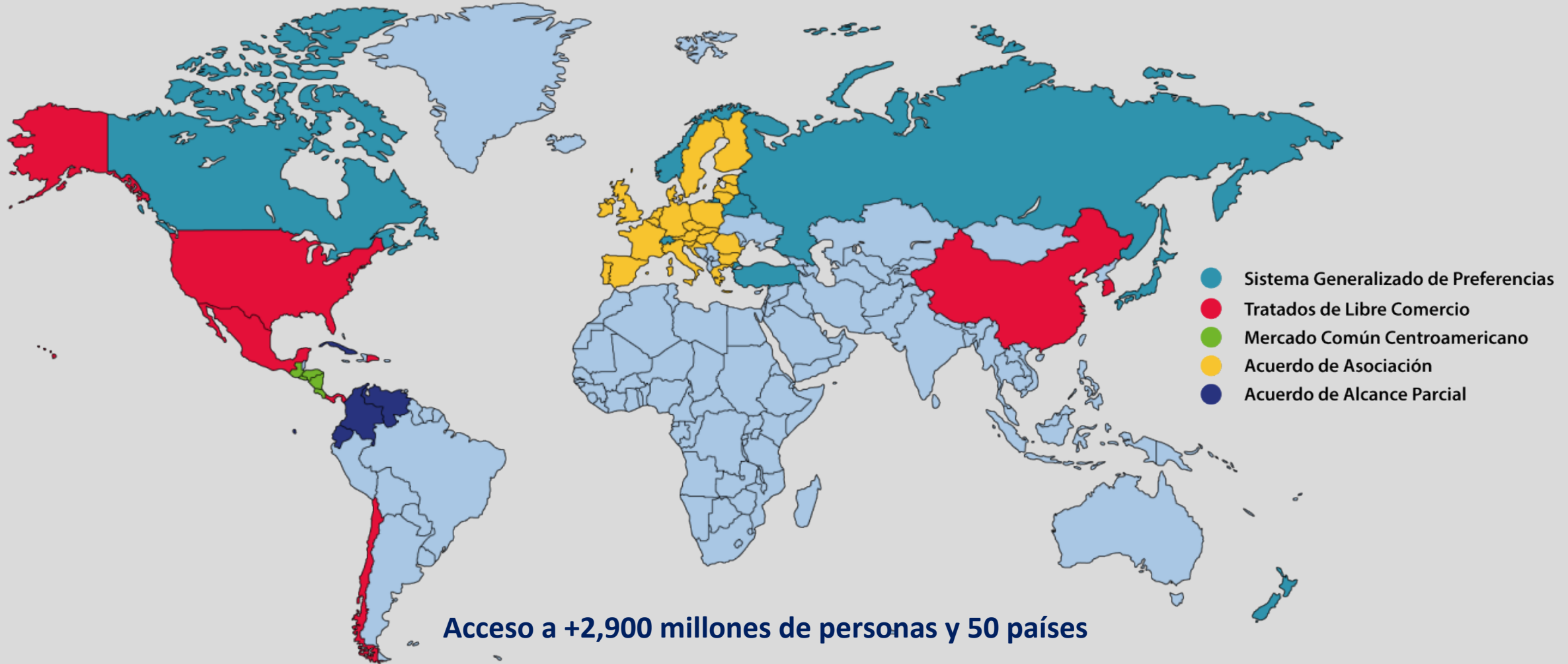
**Menor costo para la gestión de exportación**



**Menor tiempo para apertura de una empresa**



# Tratados Comerciales



1. Información General

Acceso a +2,900 millones de personas y 50 países

# Principales Productos de Exportación



**25.4%**

Textil y confección



**14.9%**

Oro en bruto



**11.5%**

Arneses automotrices



**9.1%**

Carne de bovino



**8.0%**

Café oro



**5.5%**

Puros y puritos tabaco



**3.1%**

Quesos



**2.6%**

Azúcar de caña



**2.1%**

Frijoles








**1.7%**






Maní

# Destinos y Orígenes del Comercio Exterior

## Principales destinos de exportación



	<b>Estados Unidos</b>	<b>49.1%</b>
	<b>Centroamérica</b>	<b>17.7%</b>
	<b>México</b>	<b>13.4%</b>
	<b>Canadá</b>	<b>5.7%</b>
	<b>UE-27</b>	<b>5.0%</b>

## Principales orígenes de importación

	<b>Centroamérica</b>	<b>29.9%</b>
	<b>Estados Unidos</b>	<b>27.0%</b>
	<b>China</b>	<b>13.9%</b>
	<b>México</b>	<b>10.2%</b>
	<b>UE-27</b>	<b>5.3%</b>

# Sectores y Origen de Inversión

	<b>Industria</b>	<b>31%</b>
	<b>Financiero</b>	<b>20,9%</b>
	<b>Energía y Minas</b>	<b>19,3%</b>
	<b>Comercio y Servicios</b>	<b>14,8%</b>

	<b>Panamá</b>	<b>24,9%</b>
	<b>Estados Unidos</b>	<b>20,9%</b>
	<b>España</b>	<b>7,1%</b>
	<b>Barbados</b>	<b>6,1%</b>
	<b>Costa Rica</b>	<b>6,1%</b>
	<b>México</b>	<b>4,9%</b>

2. Inversión Extranjera

# Incentivos



Ley de **Inversiones Extranjeras** (Ley 1240)



Ley para la Promoción de **Generación Eléctrica** con Fuentes Renovables (Ley 532)



Ley de **Concertación Tributaria** (Ley 822)



Ley de **Incentivos para los desarrollos turísticos** (Ley 1211)



Ley de **Zonas Francas Industriales de Exportación** (Ley 917)



Ley Especial sobre **Exploración y Explotación de Minas** (Ley 387)



Ley de **Pesca y Acuicultura** (Ley 489)



Ley de **Admisión Temporal** (Ley 382)

# Facilitación para la Inversión



**Libre convertibilidad** de la moneda



**Libertad de repatriar capital y utilidades**



**Trato igualitario a inversionistas extranjeros y nacionales**



**Plena protección de derechos de propiedad**



**Devaluación fija de la moneda respecto al dólar**



# Incentivos a la Exportación

## Ley de Admisión Temporal (Ley 382)

### Requisito:

- Exportar al menos 25% de las ventas totales, por un valor no menor a US\$50,000

### Exención (proporcional):

- Impuestos de importación

## Ley de Zonas Francas Industriales de Exportación (Ley 917)

### Requisito:

- Exportar 100% de las ventas totales

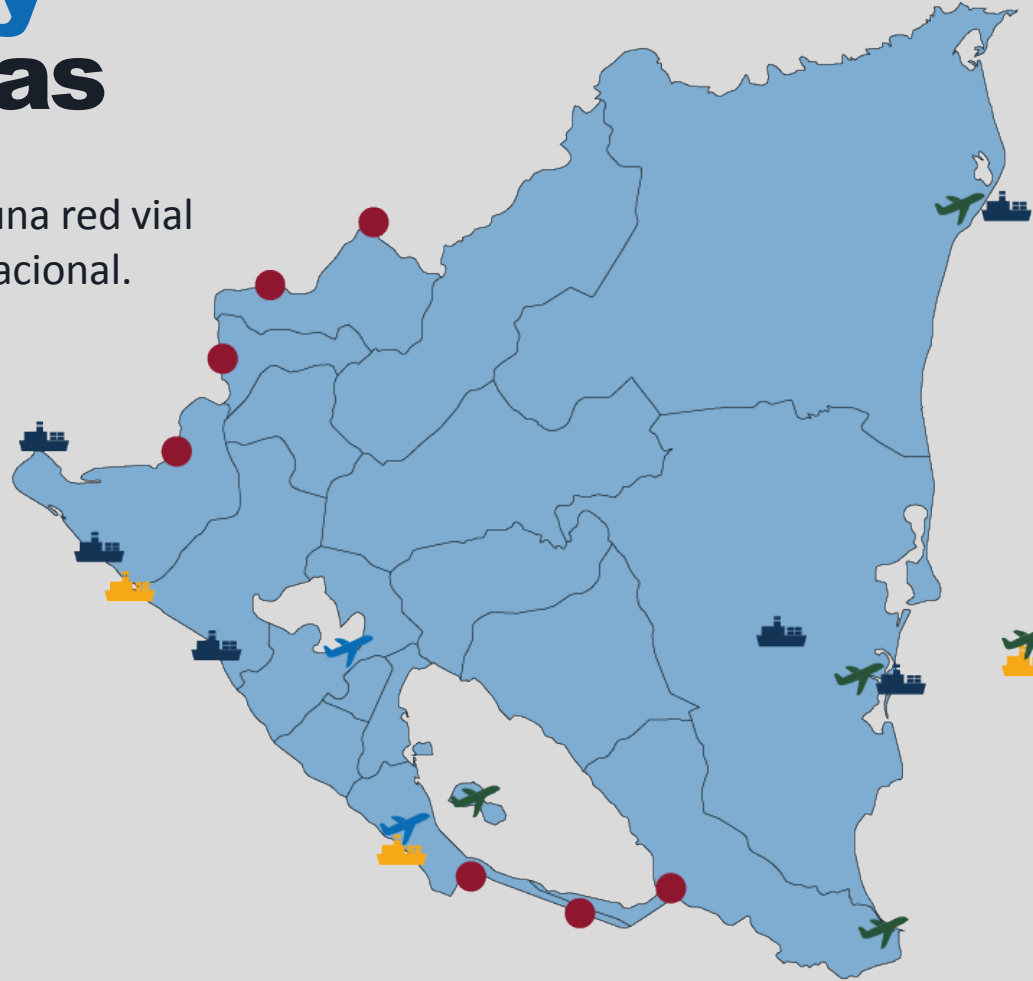
### Exención (100%):

- Impuesto sobre la renta (IR)\*
- Impuestos de importación
- Impuestos municipales
- Impuesto al Valor Agregado (IVA)
- Ganancias capitales
- Impuesto sobre la propiedad

\*Válido por 10 años, con la posibilidad de prorrogar una vez.

# Puertos y Carreteras

Nicaragua cuenta con una red vial de **24,781 km** a nivel nacional.



- Aeropuerto internacional
- Aeropuerto nacional
- Aduana terrestre
- Puerto de carga comercial
- Puerto turístico

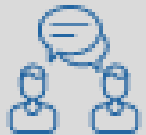
# Telecomunicaciones



**100%** de cabeceras departamentales con cobertura de telefonía e internet móvil



**85%** de la población con cobertura de red de telefonía móvil



**7.07** millones de usuarios de telefonía móvil



**72%** de la población cuenta con internet móvil 4G



**4.5** millones de usuarios en internet móvil



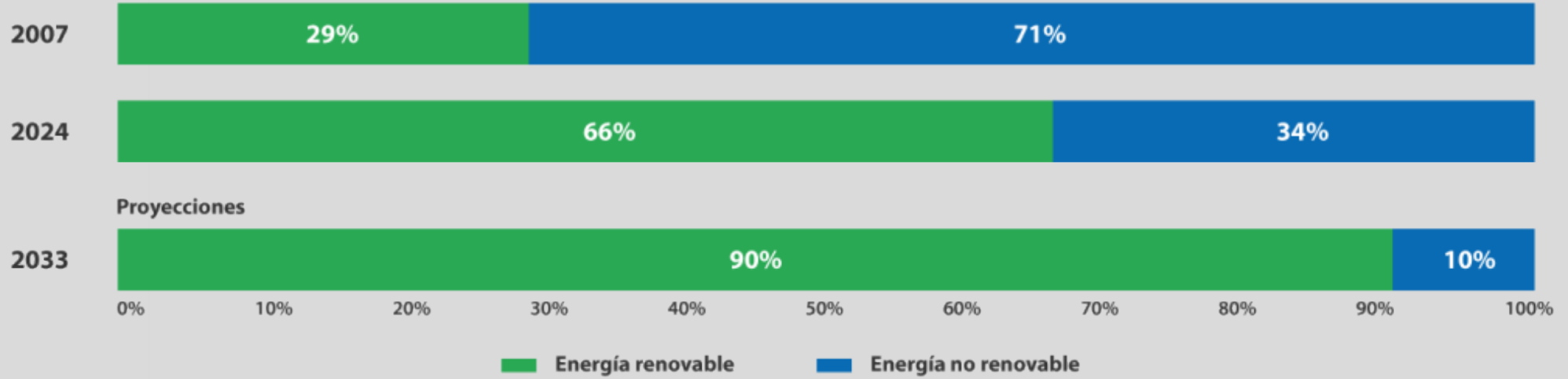
**43,603** Km de fibra óptica



**370,543** conexiones de internet fijo

# Energía

Generación de Energía (MWh)



# Fuerza Laboral



**76%** de la población es menor de 40 años



**3.2 millones** en la fuerza laboral en 2023



**21 mil** nuevos profesionales cada año



**39.8%** de subempleo en 2024



**795,294** empleos formales (promedio 2023)

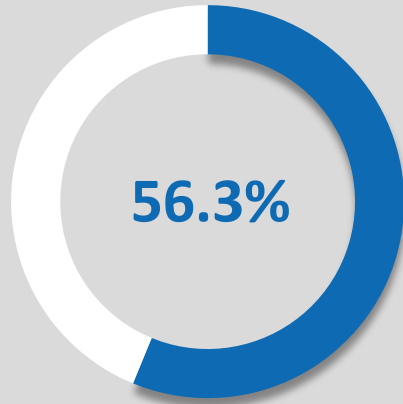


**2%** de desempleo abierto a diciembre 2024

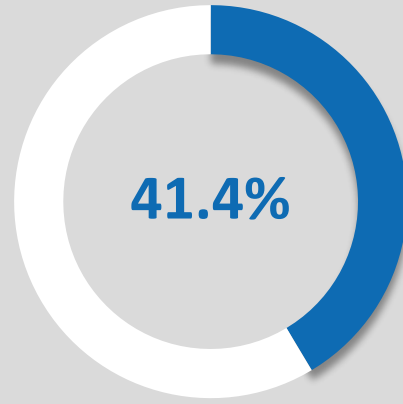


# Desarrollo Social

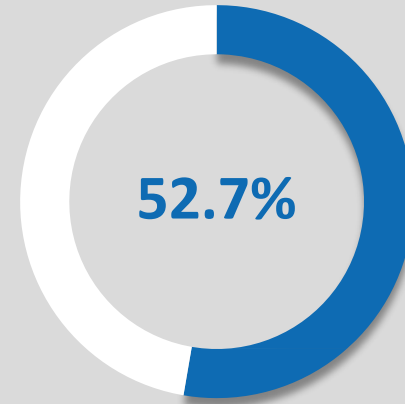
4. Capital Humano y Calidad de Vida



**Gasto de gobierno** utilizado para inversión social



**Reducción de pobreza general** desde 2009 (actualmente se encuentra en 24.9%)



**Reducción de pobreza extrema** desde 2009 (actualmente se encuentra en 6.9%)

# 5. Industrias Clave



# Agronegocios



Frutas tropicales



Hortalizas y vegetales



Raíces y tubérculos



Plantas y flores



Agro-exportación



# Pesca y Acuicultura



Camarón



Langosta



Cangrejo



Pepino de mar



Caracol rosado



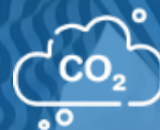
# Forestal



Plantaciones maderables



Resina de pino



Créditos de carbono



Sistemas agroforestales

# Manufactura Ligera



Textil y confección



Calzado



Dispositivos médicos



Partes automotrices

# Externalización de Servicios



Externalización de Procesos de Negocios (BPO)



Externalización de Procesos de Conocimiento (KPO)

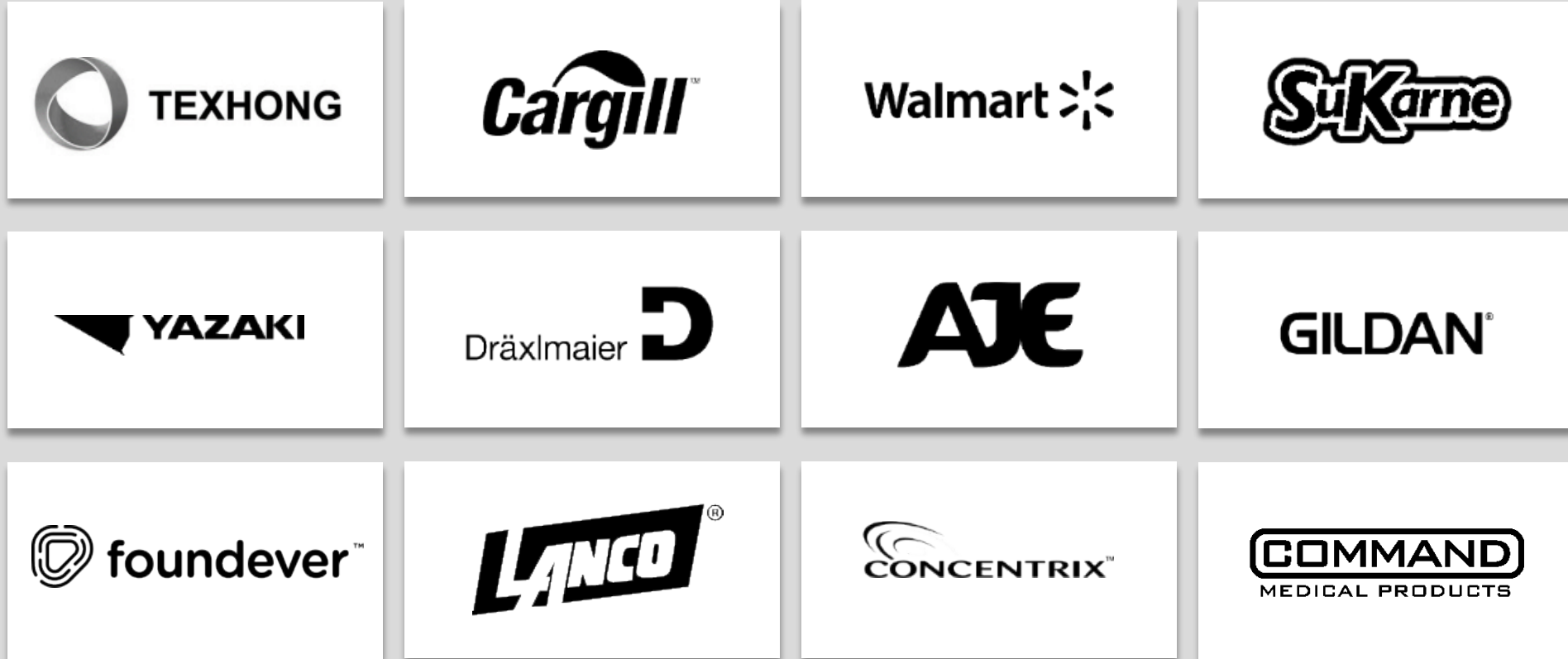


Procesos de tecnología de la información (ITO)



Centros de Servicios Compartidos (SSC)

# Empresas Operando



# ¡Gracias!

**SPIEX**



Gobierno de Reconciliación  
y Unidad Nacional

*El Pueblo, Presidente!*



# Nikaragua'ya Bakış

2025

SPIEX



# Hizmetlerimiz

**SPIEX**, Nikaragua Cumhurbaşkanlığı Yatırım Teşviki ve İhracat Ofisi Sekreterliği, Nikaragua'da iş fırsatlarını keşfetmek veya faaliyetlerini genişletmek isteyen şirketlere hizmet sağlamaktadır.

## Değerlendirme ve Karar Alma:

- Ülke hakkında güncel ve güvenilir bilgilerle ulusal, bölgesel ve küresel düzeydeki yabancı yatırım trendlerini içeren özelleştirilmiş paketlerin geliştirilmesi.
- Ülkedeki karşılaştırmalı işletme maliyeti modellerinin analizi.
- Devlet kurumlarıyla toplantılar düzenlemek için ülkeye yapılacak ziyaretlerde uzman desteği.

## Kuruluş Hizmetleri:

- İzin süreçleri ve idari prosedürlerde rehberlik ve yardım.
- İstihdam süreçlerinde ve gayrimenkul çözümleri araştırmasında destek.
- İlgili mal ve hizmet tedarikçileriyle iletişimin kolaylaştırılması.

## Müşteriyi Koruma ve Genişleme:

- Şirketlerin yerel operasyonlarını genişletmek, çeşitlendirmek ve katma değer sağlamak için yatırım fırsatları konusunda danışmanlık.
- İş ekosisteminin değer zincirlerini güçlendiren girişimler geliştirmek için köklü şirketler ile akademiler arasında bağlantı sağlanması.

# Ülke Profili

## Extensión territorial

130,373 km<sup>2</sup>

## Moneda

Córdoba (C\$)

## Población

6.7 millones

## Zona horaria estándar

UTC/GMT-6 horas

## Tasa de cambio fija

C\$36.62 = US\$1.00

## Idioma oficial

Español

## División Administrativa

15 departamentos y 2 regiones autónomas

## Yüzölçümü

130.373 km<sup>2</sup>

## Para Birimi

Nikaragua

Kordobası

## Nüfus

6,7 milyon

**Saat Farkı** Türkiye'nin 9 saat gerisindedir

## Sabit Kur

## Resmi Dil

İspanyolca

## İdari Yapılanma

15 bölüm ve 2 otonom bölge



# Orta Amerika'da lider olduğumuz alanlar:



Son 10 yılda %3 ekonomik büyüme



Düşük cinayet oranı



Kaliteli otoyollar



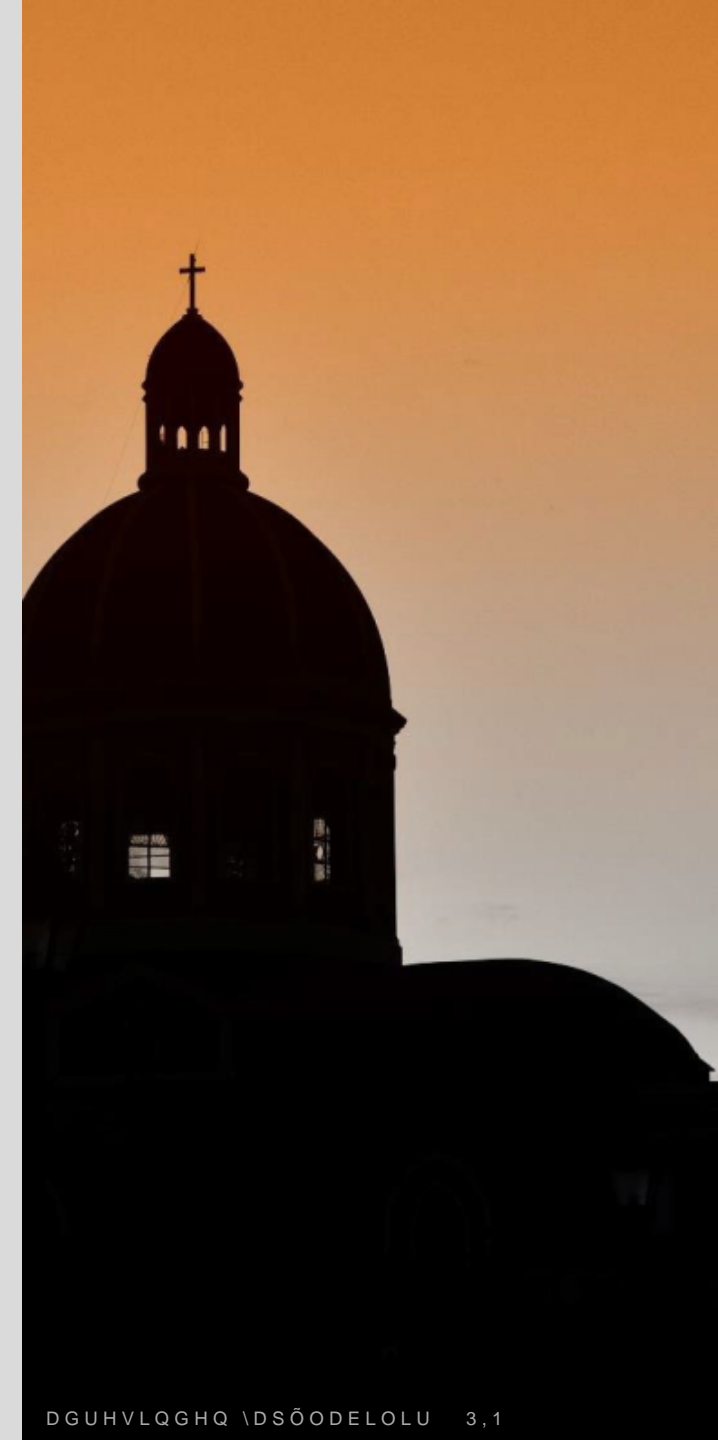
En düşük organize suç oranı



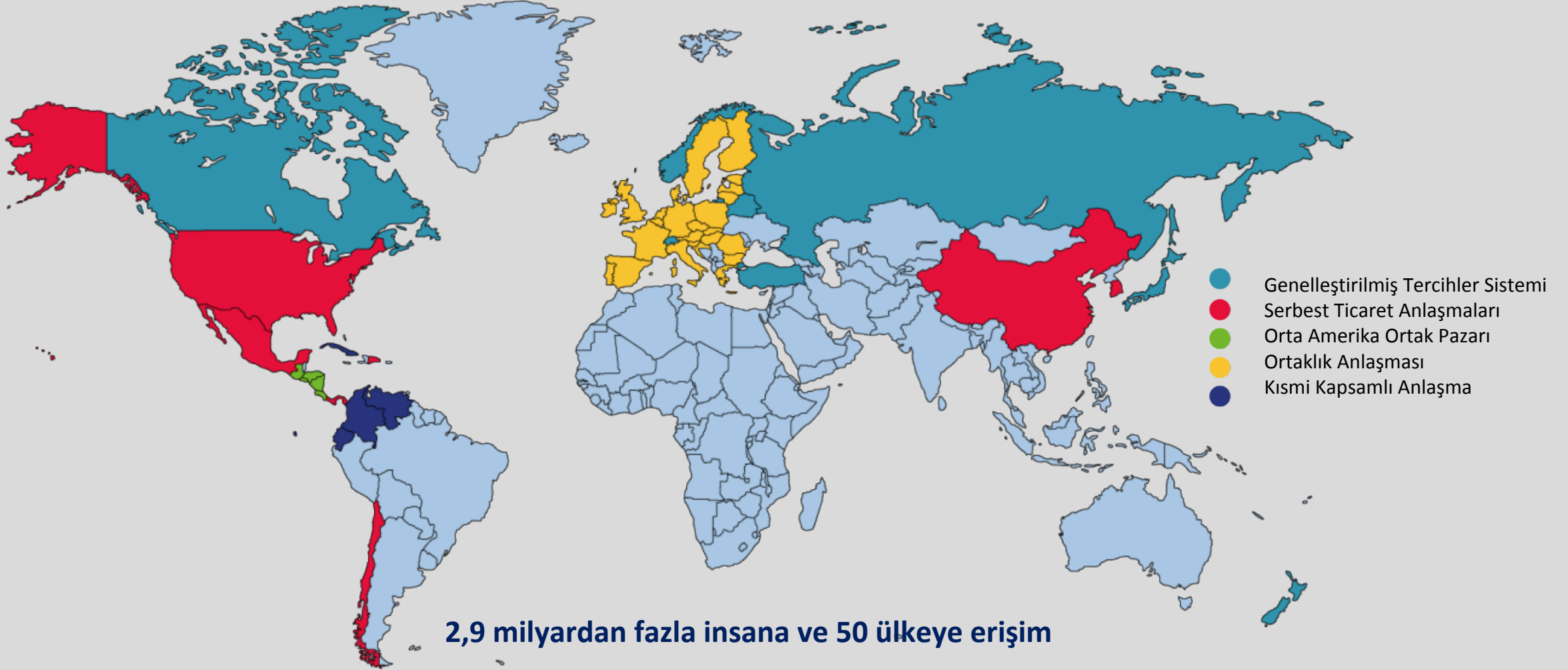
Düşük maliyetli ihracat yönetimi



Kısa sürede işletme açma imkanı



# Ticaret Anlaşmaları



# Başlıca İhracat Ürünleri



**25.4%**

Tekstil ve  
Konfeksiyon



**14.9%**

İşlenmemiş Altın



**11.5%**

Otomotiv Kablo  
Takımları



**9.1%**

Sığır Eti



**8.0%**

Kahve Çekirdeği



**5.5%**

Puro ve Tütün



**3.1%**

Peynir



**2.6%**

Pancar  
Şekeri



**2.1%**

Fasulye



**1.7%**

Fıstık

# Dış Ticaret Ortakları





## Başlıca İhracat Bölgeleri

	Amerika Birleşik Devletleri	49.1%
	Orta Amerika	17.7%
	Meksika	13.4%
	Kanada	5.7%
	Avrupa Birliği	5.0%

## Başlıca İthalat Bölgeleri

	Orta Amerika	29.9%
	Amerika Birleşik Devletleri	27.0%
	Çin	13.9%
	Meksika	10.2%
	Avrupa Birliği	5.3%

# Yatırım Sektörleri ve Menşeleri

	<b>Sanayi</b>	<b>31%</b>
	<b>Finans</b>	<b>20,9%</b>
	<b>Enerji ve Maden</b>	<b>19,3%</b>
	<b>Ticaret ve Hizmet</b>	<b>14,8%</b>

	<b>Panamá</b>	<b>24,9%</b>
	<b>ABD</b>	<b>20,9%</b>
	<b>İspanya</b>	<b>7,1%</b>
	<b>Barbados</b>	<b>6,1%</b>
	<b>Kosta Rika</b>	<b>6,1%</b>
	<b>Meksika</b>	<b>4,9%</b>

# Teşvikler



Yabancı Yatırım Kanunu  
(1240 sayılı kanun)



Yenilenebilir Enerji  
Kaynaklarından Elektrik  
Üretiminin Teşviki Kanunu  
(532 sayılı kanun)



Vergi Kanunu (822  
sayılı kanun)



Turizm Gelişimini Teşvik  
Kanunu (1211 sayılı kanun)



Sanayi İhracatı Serbest  
Bölgeleri Kanunu (917 sayılı  
kanun)



Madenlerin Aranması ve  
İşletilmesine Dair Özel Kanun  
(387 sayılı kanun)



Balıkçılık ve Su Ürünleri  
Kanunu (489 sayılı kanun)



Geçici Kabul Yasası (382 sayılı  
kanun)

# Yatırımın Kolaylaştırılması



Para biriminin  
serbest  
konvertibilitesi



Sermayenin menşe  
ülkeye geri  
dönmesi serbestisi



Yabancı ve yerli  
yatırımcılara eşit  
muamele



Mülkiyet haklarının  
korunması



Dolar karşısında  
sabit kur



# İhracat Teşvikleri

## Geçici Kabul Yasası (382 sayılı kanun)

### Gereksinimler:

- Toplam satışların en az %25'ini, değeri 50.000 ABD dolarından az olmamak üzere ihraç etmek.

### Muafiyet (orantılı):

- İthalat vergileri

## Serbest İhracat Bölgeleri Kanunu (917 sayılı kanun)

### Gereksinimler:

- Toplam satışların tamamının ihraç edilmesi

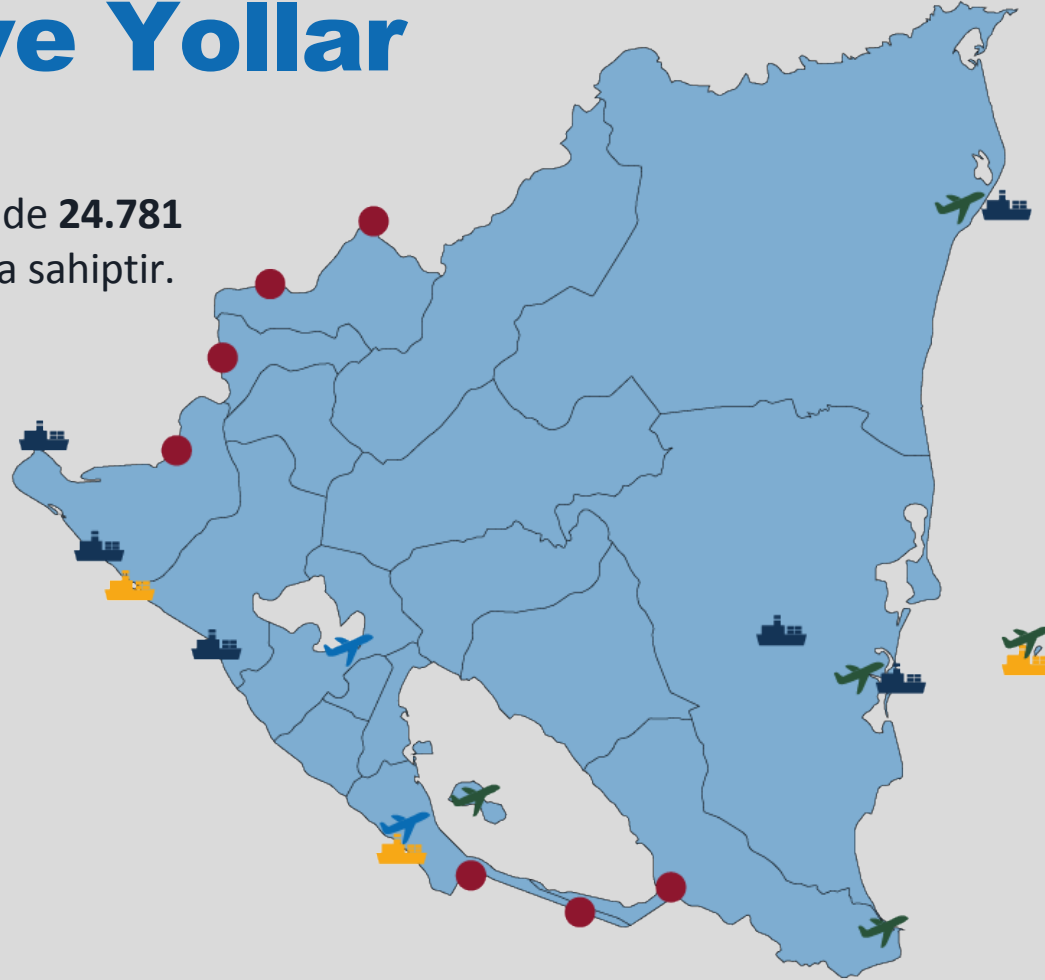
### Muafiyet (100%):

- Gelir vergisi\*
- İthalat vergileri
- Belediye vergileri
- Katma Değer Vergisi (KDV)
- Sermaye kazançları
- Emlak vergisi

\*10 yıl geçerlidir, bir kez uzatma imkanı vardır.

# Limanlar ve Yollar

Nikaragua, ÷lke genelinde **24.781** km'lik bir karayolu ađına sahiptir.



- Uluslararası Havalimanı
- Ticari Kargo Limanı
- Ulusal Havalimanı
- Turistik Liman
- Kara Gümrükleri

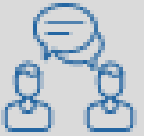
# İletişim Ağı



Tamamı telefon ve mobil internet kapsama alanına sahip il merkezleri



Nüfusun %85'i mobil telefon şebekesi kapsama alanındadır.



7,07 milyon cep telefonu kullanıcısı



Nüfusun %72'si 4G kapsama alanındadır.



4,5 milyon mobil internet kullanıcısı



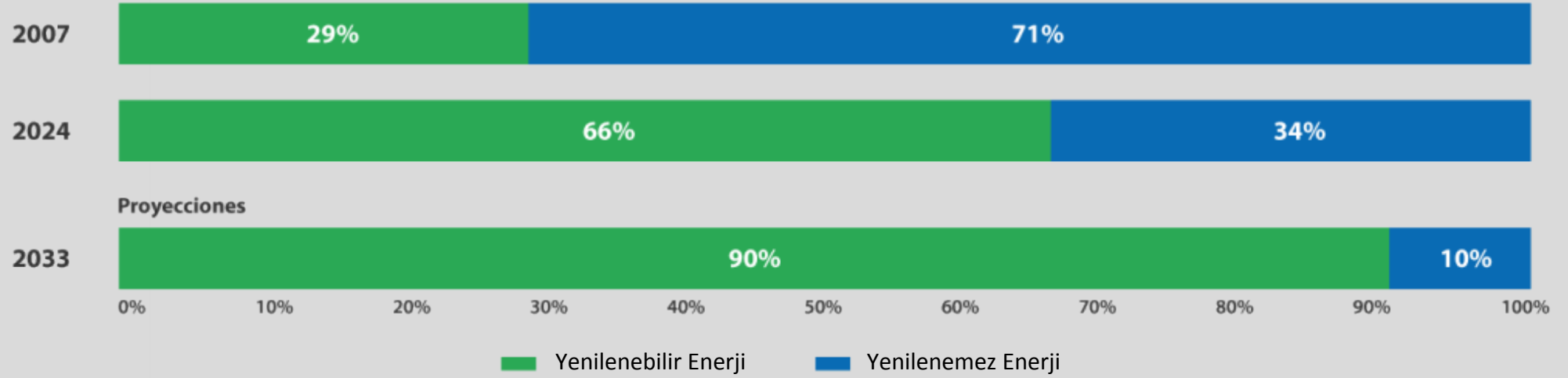
43.603 km fiberoptik kablo



370.543 sabit internet bağlantısı

# Enerji

## Enerji Üretimi (MWh)



# İşgücü



Nüfusun %76'sı 40 yaşın altındadır.



2023 yılında işgücünde 3,2 milyon kişi



Her yıl 21 bin yeni mezun



2024 yılında %39,8 oranında eksik istihdam

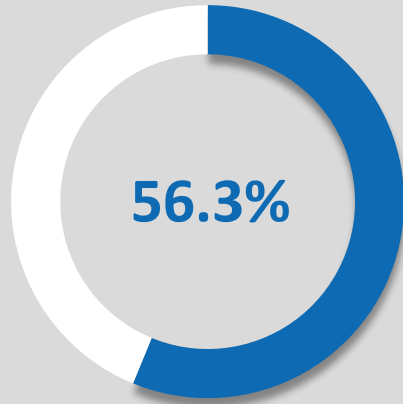


795.294 resmi iş (2023 ortalama )

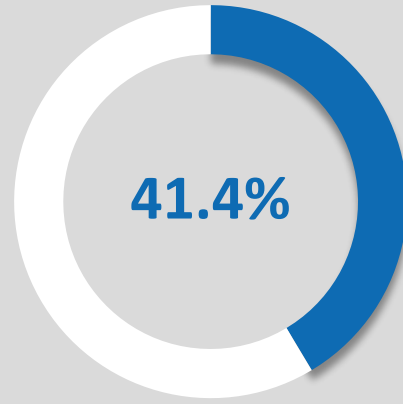


%2 işsizlik oranı (Aralık 2024)

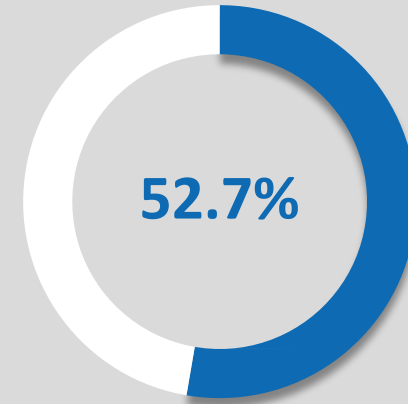
# Sosyal Kalkınma



Sosyal yatırım için  
kullanılan kamu  
harcamaları



2009'dan bu yana  
yoksulluğun azaltılması  
(şu anda %24,9  
seviyesinde)



2009'dan bu yana aşırı  
yoksulluğun azaltılması  
(şu anda %6,9  
seviyesindedir)

# 5. Başlıca Sektörler



# Tarım



Tropik Meyveler



Sebze ve Yeşillik



Kök ve yumru



Bitki ve çiçekler



Tarımsal ihracat



# Balıkçılık ve Su Ürünleri



Karides



Istakoz



Yengeç



Deniz Hıyarı



Pembe Salyangoz

# Ormancılık



Ağaç Dikimi



Çam Reçinesi



Karbon Kredileri



Tarım ve Ormancılık Sistemleri

# Hafif İmalat



Tekstil ve Konfeksiyon



Ayakkabı



Medikal Aletler



Otomotiv parçaları

# Hizmetlerin Dışsallaştırılması



İş Süreçlerinin  
Dışsallaştırılması  
(outsourcing)



Bilgi Süreçlerinin  
Dışsallaştırılması  
(outsourcing)



Bilgi Teknolojisi  
Süreçleri



Ortak Hizmet  
Merkezleri

# Faaliyet Gösteren Şirketler



# Teşekkürler

**SPIEX**



Gobierno de Reconciliación  
y Unidad Nacional

*El Pueblo, Presidente!*